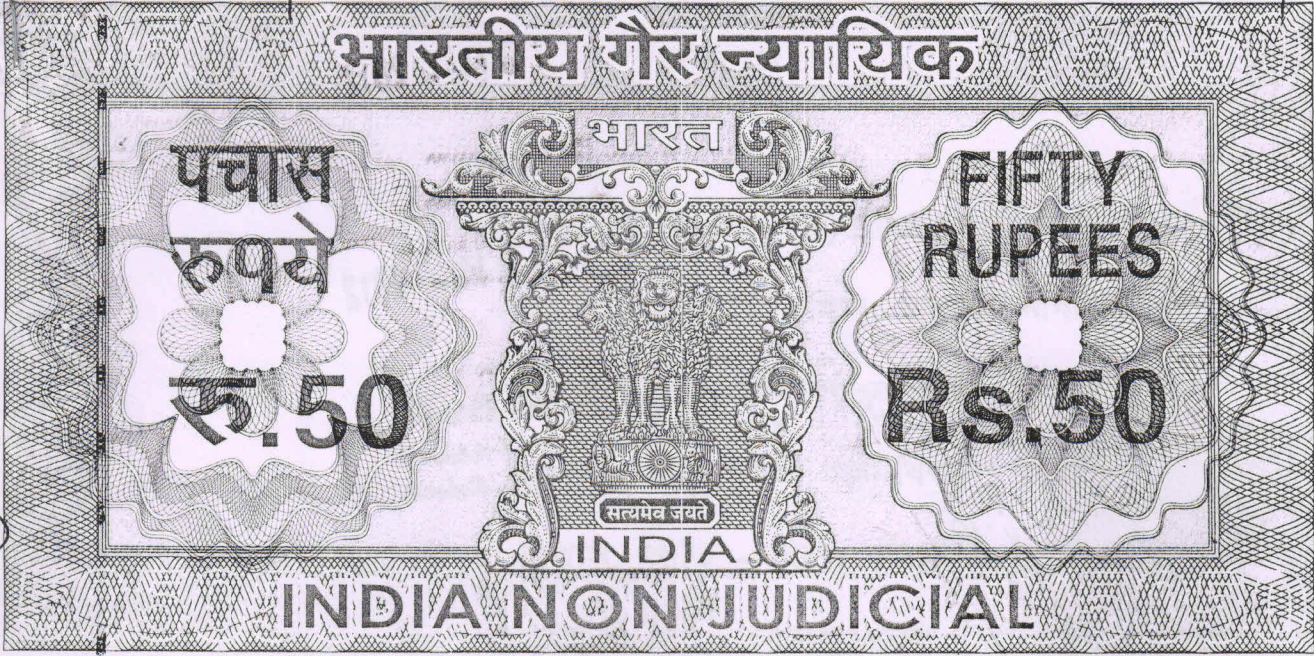


10135/13

10

IV-01177/13



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

K 820903

certified that the document is admitted to registration, the signature sheet and enclosures attached to this document are the property of the Government.

Additional District sub-Registrar  
Cossioore, Dum Dum, North 24 Pgr

05 AUG 2013

খাস আমমোজারনামা পত্র

আমমোজার দাতাগণ :- (১) শ্রী সুজিত কুমার রাউত, পেশা - চাকুরী, (২) মায়ী রাউত, পেশা - গৃহস্থালী, (৩) শেলী রাউত, পেশা - গৃহস্থালী, সকলের পিতা - স্বর্গীয় শৈলেন্দ্র চন্দ্র রাউত, জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, সর্ব সাং - ১০৬নং, সাউথ স্টেশন রোড, আগরপাড়া, থানা - খড়দহ, জেলা -

ক্রমশঃ .... পৃ/২.

Sheli Routh.

Susit. K. Routh

Pranab K.

P B R CONSTRUCTION  
Proprietor

10135/13

8-16572/13  
1704/2013

Pouli Ghosh  
Pranab Routh  
Sakla Bidwar

উত্তর ২৪ পরগণা। (৪) শ্রীমতী পলি ঘোষ, স্বামী - শ্রী  
উত্তম ঘোষ, জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা -  
গৃহস্থালী, সাং - গঙ্গাধরপুর, থানা - পাঁচলা, জেলা -  
হাওড়া। (৫) শ্রীমতী শুক্লা বিশ্বাস, স্বামী - শ্রী প্রশান্ত  
বিশ্বাস, জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা -  
গৃহস্থালী, সাং - সোদপুর রেল পার্ক, খড়দহ, জেলা -  
উত্তর ২৪ পরগণা।

আমমোক্তার গ্রহীতা :- শ্রী বিশ্বজিৎ সাহা, পিতা - শ্রী সুরেশ চন্দ্র সাহা, জাতি - হিন্দু,  
পেশা - ব্যবসা, সাং - ৫৪, শরৎ পল্লী, থানা - বেলঘরিয়া,  
কোলকাতা - ৭০০ ০৫৬।

কস্য শুভ খাস আমমোক্তারনামা পত্রমিদং কার্য্যাধগগে :-

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - খড়দহ, মৌজা - তারাপুকুরিয়া গ্রামে, জে. এল. নং  
- ২২..., রে. সা. নং - ....., তৌজি নং - ১৭৮, খতিয়ান নং - ৬, দাগ নং - ৬০৬ ভূক্ত  
কমবেশী ৭ (সাত) কাঠা ১১.৫ (সোড়ে এগারো) বর্গফুট বাস্তু জমি মায় গৃহাদির আমরা অত্র  
আমমোক্তারনামা পত্রের দাতাগণ মোট ১/৪৯ অংশের যৌথ মালিক দখলিকার আছি ও সম্পূর্ণ  
সম্পত্তি অদ্যাবধি অবিভক্ত অবস্থায় আছে। আমাদের নিজেদের অসুবিধার জন্য আমরা অত্র  
আমমোক্তারনামা পত্রের দাতাগণ আমাদের অংশের সম্পত্তির দেখাশুনা, রক্ষণাবেক্ষণ, বিক্রয়  
বা হস্তান্তর করণের নিমিত্ত আমরা সকলে মিলিয়া অদ্যকার তারিখে অত্র আমমোক্তারনামা পত্র  
খানির দাতাগণ আমমোক্তারনামা পত্রের গ্রহীতাকে নিম্নলিখিত কার্য্যাগি পরিচালনা করিবার  
নিমিত্ত আমমোক্তার নিযুক্ত করিলাম ও গ্রহীতা আমমোক্তার হইতে রাজী হইয়া কার্য্যাগি সম্পন্ন

Shreli Routh.

ক্রমশঃ .... পৃ/৩.

Susit Mr. Routh

Pranjalika

P.B.R. CONSTRUCT  
Prop.

Paul Ghosh

Neelam Routh  
Sukla Biswas

করিতে রাজী হইলেন। আমমোক্তারনামা পত্র গ্রহীতা নিম্নলিখিত কার্য্যাদি আমাদের তরফে করিবেন যাহা আমাদের স্বীয় কর্ম বলিয়া পরিগণিত হইবে।

কার্য্যাবলী :-

- (১) আমমোক্তার গ্রহীতা আমাদের পক্ষে স্থানীয় পৌরসভা ও সোদপুর বি. এল. এন্ড এল. আর. অফিসে গিয়া পৌরকর ও খাজনাদি প্রদান করিবেন ও স্থানীয় পৌরসভায় উক্ত সম্পত্তি আমাদের নামে যৌথ মিউটেশন হওয়ার জন্য প্রয়োজনীয় এফিডেভিট দরখাস্ত আদিতে সহি সম্পাদন করিয়া দিবেন ও মিউটেশন করাইবেন।
- (২) যে কোন আদালতে, সরকারী বা আধাসরকারী অফিসে আমাদের তরফে উক্ত সম্পত্তি রক্ষণাবেক্ষণের নিমিত্ত যে কোন ধরনের দরখাস্ত করা, মামলা মোকদ্দমা রুজু করা, দরখাস্ত আদিতে সহি করা, কৌসুলী নিয়োগ করা মামলা পরিচালনা করা ও মামলা নিষ্পত্তি করার সমস্ত রকম কার্য্য করিবেন যাহা আমাদের কার্য্য বলিয়া পরিগণিত হইবে।
- (৩) আমাদের সম্পত্তি বিক্রয় বা হস্তান্তর নিমিত্ত ইচ্ছুক ক্রেতাগণের সহিত চুক্তিপত্র সম্পাদন করিবেন বায়নার টাকা গ্রহন করিবেন ও গ্রহণের রসিদ প্রদান করিবেন।
- (৪) উক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের নিমিত্ত ইচ্ছুক ক্রেতার অনুকূলে সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলাদিতে সহি সম্পাদন করিবেন ও রেজিস্ট্রী অফিসে দলিল সম্পাদনের ও রেজিস্ট্রেশনের যাবতীয় কার্য্যাদি করিবেন ও বিক্রয় মূল্য ক্রেতার নিকট হইতে গ্রহণ করিবেন ও বিক্রয়লব্ধ টাকা আমাদের প্রদান করিবেন বা আমাদের এ্যাকাউন্টে জমা দিবেন।

Pain Ghosh

Pradya Routh  
Shri. B. B. B. B.

Shri. Routh.

Pain Ghosh

ক্রমশঃ ....পৃ/৪.

Sunita Routh

P. B. R. CONSTRUCTIVE  
Proprietor

- (৫) উক্ত আমোক্তার আমাদের উক্ত সম্পত্তি সংক্রান্ত যাবতীয় কার্যাদি অত্র আমোক্তারনামা দ্বারা করিতে পারিবেন।
- (৬) এক্ষণে উল্লেখ থাকে যে, অত্র আমোক্তারনামাপত্র কোন প্রমোটারী ব্যবসার জন্য দেওয়া হইতেছে না। অত্র আমোক্তারনামাপত্র দাতাগণ গ্রহীতা হইতে কোন অর্থের বিনিময়ে আমোক্তারনামাপত্র সম্পাদন করেন নাই এবং অত্র আমোক্তারনামাপত্র বলে উক্ত সম্পাদিতে আমোক্তার-এর কোন স্বত্ব সৃজন হইবে না বা অত্র আমোক্তা কোন আমোক্তারনামাপত্র বলে কোন নির্মাণ কার্য করিতে পারিবেন না বা উক্ত সম্পত্তি ডেভেলপ করিতে পারিবেন না।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনানুরোধে ও প্ররোচনায় আমরা এই

আমোক্তারনামা পত্রে সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি তাং - ইংরাজী  
২রা আগস্ট বাঃ ১৬ অক্টোবর ১৯২০।

ইসাদি :-

১) Lettan Ghosh  
Gangadharpur  
Howrah

২) Raji Sundar  
60, Saret Pally  
Belgachia  
K.P. - ১৬

Raji Ghosh  
Meya Routh.  
Sree Routh  
Sukla Biswas.  
Smita Routh

প্রথম পক্ষ / আমোক্তারনামাগণের স্বাক্ষর

Rajni Saha

দ্বিতীয় পক্ষ / আমোক্তারনামা গ্রহীতা স্বাক্ষর

Drafts prepared by me  
Anind Kumar  
Aurore  
High Court, Calcutta

P. B. R. CONSTRUCTION  
Rishi  
Proprietor



Government Of West Bengal  
Office Of the A.D.S.R. COSSIPORE DUMDUM  
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : IV - 01177 of 2013  
(Serial No. 10135 of 2013 and Query No. 1506L000016572 of 2013)

On 02/08/2013

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 22.32 hrs on :02/08/2013, at the Private residence by Biswajit Saha ,  
Claimant.

**Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)**

Execution is admitted on 02/08/2013 by

1. Sujit Kumar Routh, son of Late Sailendra Chandra Routh , 106 South Station Road Agarpara, Thana:-Khardaha, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Service
2. Maya Routh, daughter of Late Sailendra Chandra Routh , 106 South Station Road Agarpara, Thana:-Khardaha, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife
3. Sheli Routh, daughter of Late Sailendra Chandra Routh , 106 South Station Road Agarpara, Thana:-Khardaha, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Others
4. Pali Ghosh, wife of Uttam Ghosh , Gangadharpur, Thana:-Panchla, District:-Howrah, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife
5. Sukla Biswas, wife of Prasanta Biswas , Sodepur Pail Park Khardaha, West Bengal, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife
6. Biswajit Saha, son of Suresh Chandra Saha , 54 Sarat Pally, Kolkata, Thana:-Belghoria, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700056, By Caste Hindu, By Profession : Business  
Identified By Raju Sengupta, son of Late Bikramjit Sengupta, 60 Sarat Pally, Kolkata, Thana:-Belghoria, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700056, By Caste: Hindu, By Profession: Business.

( Utpal Kumar Basu )  
A. D. S. R. COSSIPORE DUMDUM

On 05/08/2013

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48(d) of Indian Stamp Act 1899

**Payment of Fees:**

Amount By Cash



P B R CONSTRUCTION  
Proprietor

( Utpal Kumar Basu )  
A. D. S. R. COSSIPORE DUMDUM

05/08/2013 18:41:00

EndorsementPage 1 of 2



Government Of West Bengal  
Office Of the A.D.S.R. COSSIPORE DUMDUM  
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : IV - 01177 of 2013  
(Serial No. 10135 of 2013 and Query No. 1506L000016572 of 2013)

Rs. 7.00/-, on 05/08/2013

( Under Article : ,E = 7/- on 05/08/2013 )

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.- /-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 50 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs.- 50/-

( Utpal Kumar Basu )  
A. D. S. R. COSSIPORE DUMDUM

P B R CONSTRUCTION  
*PBR*  
Proprietor



( Utpal Kumar Basu )  
A. D. S. R. COSSIPORE DUMDUM  
EndorsementPage 2 of 2

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - IV

CD Volume number 3

Page from 2820 to 2829

being No 01177 for the year 2013.



(Amit Bandopadhyay) 07-August-2013  
A. D. S. R. COSSIPORE DUMDUM  
Office of the A.D.S.R. COSSIPORE DUMDUM  
West Bengal